

ПЛАН РАБОТ

**По подготовке жилищного фонда
к работе в осеннее-зимний период
2014 – 2015гг.**

ООО « Центр Сервиса »



СОГЛАСОВАНО
 Руководитель администрации
 городского поселения Октябрьский

В.Б. Храмцов

2014г.



Васикин И.В.

2014г.

**ПЛАН РАБОТ по подготовке жилищного фонда к работе в
 осенне-зимний период 2014 - 2015г.**

ООО "ЦЕНТР-СЕРВИСА"

(наименование предприятия)

Раздел 1

ВСЕГО многоквартирных жилых домов (МКД), находящихся в управлении	
из них:	
Кол-во МКД имеющих централизованное теплоснабжение	
Кол-во МКД включенных в план подготовки к ОЗП 2013-2014г.	
Проведена промывка систем ЦО МКД	
Опрессовано систем ЦО МКД	
Проведено пробных топок в МКД	
Подписано паспортов готовности МКД комиссией	

Раздел 2

№ п/п	улица	дом №	класс мероприятий*	мероприятия (вид работ)*	отметить цифрой 1 мероприятия, проведенные вне плана	единицы измерения	Согласно утвержденного плана подготовки к ОЗП 2014-2015г.					итоги по запланированным мероприятиям (заполняется в отчете по объектно)			
							объем работ по текущему ремонту	затраты на текущий ремонт, тыс.руб.	объем работ по капитальному ремонту	затраты на капитальный ремонт, тыс.руб.	источник финансирования	выполнен объем работ по текущему ремонту согласно плану	% выполнения плана	затраты на текущий ремонт, тыс.руб.	% выполнения плана
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	15	16	17	18
1	Спортивная	1	благоустройство	очистка лифтовых кабин		шт	8,0	2 560,00			средства населения	8,00	50,0	2 560,00	50,0
2	Спортивная	1	благоустройство	Окраска бордюров камня		м.п.	530,0	8 745,00			средства населения	530,00	100,0	8 745,00	100,0
3	Спортивная	1	ИС электроснабж	Замена ламп накаливания в		шт.	500,0	100 000,00			средства населения	200,00	40,0	40 000,00	40,0
4	Спортивная	1	благоустройство	Ремонт доводчиков входных		шт	10,0	2 500,00			средства населения	5,00	50,0	1 250,00	50,0
5	Спортивная	1	закрытие теплового контура	Устр. утепл двери на перехлест		м.п.	200,0	20 000,00			средства населения	200,00	0,0	20 000,00	0,0

ремонт подвизр
 благ
 трис
 мер
 ремонт
 электр
 закрытие
 тепло
 контура
 закрыт
 тепло
 контура

6	Спортивная	1	благоустройство	Установка бордюрно го камня	м.п.	5,0	5 525,00		средства населения	5,00	100,0	5 525,00	100,0	ремонт
7	Спортивная	1	ХВС	ТО ХВС и ГВС, отопления	м3	18,0	14 400,00		средства населения	18,00	0,0	14 400,00	0,0	ис. п.в.е. ис. х.в.е. ис. отоп.
8	Спортивная		ИС ЦО	Промыв, о пресс внутрдом сетей	дом м.п.	550,0	120 000,00		средства населения	550,00	0,0	120 000,00	0,0	ис. ц.о.
9	Спортивная	1	подъезд	Замена ручек, пружин, замков	шт	80,0	12 500,00		средства населения	32,00	40,0	5 000,00	40,0	ремонт подъезда
10	Спортивная	1	подъезд	Окраска стен, лестн 4 секции	м.кв.	871,2	130 674,00		средства населения	871,16	0,0	130 674,00	0,0	ремонт подъезда
11	Спортивная	1	подъезд	Замена половой плитки в МОП	м.кв.	2,0	2 800,00		средства населения	2,00	0,0	2 800,00	0,0	ремонт подъезда
12	Спортивная	1	благоустройство	Ремонт монолитн пояса	м.п.	47,6	7 276,00		средства населения	47,60	0,0	7 276,00	0,0	ремонт фасада
13	Спортивная	1	благоустройство	замена остеклен дверей	м.кв.	1,0	643,00		средства населения	0,96	100,0	643,00	100,0	работы тепл. конт.
14	Спортивная	1	благоустройство	Заделка трещин более 2мм	м.п.	350,0	37 800,00		средства населения	87,50	25,0	9 450,00	25,0	ремонт фасада
15	Спортивная	1	благоустройство	Завоз песко-соляной смеси	м.куб.	5,0	5 000,00		средства населения	5,00	0,0	5 000,00	0,0	блог. прив. тер.
16	Спортивная	1	благоустройство	Реконстр. ливневой канализации	м.п.	10,0	7 000,00		средства населения	10,00	0,0	7 000,00	0,0	
17	Спортивная	1	благоустройство	Ремонт колен водосток в	шт	3,0	11 000,00		средства населения	3,00	0,0	11 000,00	0,0	ремонт фасада
18	Спортивная	1	благоустройство	Устройство газонов	м.кв.	100,0	42 700,00		средства населения	100,00	100,0	42 700,00	100,0	блог. прив. тер.
19	Спортивная	1	закрытие теплового контура	Ремонт дверных полотен 4-хсекций	м.кв.	40,0	4 000,00		средства населения	10,00	25,0	1 000,00	25,0	ремонт подъезда

20	Спортивная	1	ТО систем канализования	Ремонт сетей канализац		м.п.	20,0	4 000,00			средства населения	20,00	0,0	4 000,00	20,0
21	Спортивная	1	ИС электроснабжения	Замена светильников в МОП		шт	10,0	2 500,00			средства населения	3,00	30,0	750,00	3,0
22	Спортивная	1	подъезд	Частичная окраска и оштукатур		м.кв.	1 000,0	200 000,00			средства населения	200,00	20,0	40 000,00	20,0

ремонт
линии
свет

ремонт
подъезда

23	Спортивная	1	благоустройство	Ремонт детского городка		шт	1,0	12 000,00			средства населения	1,00	100,0	12 000,00	100,0	
							ИТОГО:	4 361,72	753 623,00	0,00	0,00		2 909,22		491 773,00	

к работе в осенне-зимний период

2014 - 2015гг.

ООО «Центр Сервис»